

PT BPR PESISIR TANADOANG

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

Untuktahun yang berakhir 31 Desember 2021

DAFTAR ISI

Halaman

LAPORAN KEUANGAN

Neraca	1
Laporan Laba Rugi	2
Laporan Perubahan Ekuitas	3
Laporan Arus Kas	4

5 – 20

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

DAFTAR ASET DAN AKUMULASI PENYUSUTAN

PERHITUNGAN AKTIVA TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR)

PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM

LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI

RASIO- RASIO KEUANGAN RASIO- RASIO KEUANGAN

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN



KANTOR AKUNTAN PUBLIK BUDIANDRU DAN REKAN

SURAT PERNYATAAN DIREKSI



**PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT PESISIR
TANADOANG (PERSERODA)**

Jl. Hamang DM No. 45. Kota Benteng Kab. Kepulauan Selayar
Phone / Fax: (0414)-22810

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2021
PT BPR PESISIR TANADOANG**

Kami yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Asrijal Akib, SE,MM
Alamat Kantor : Jl. Hamang DM No. 45 Benteng, Kepulauan Selayar
Jabatan : Direktur Utama

Menyatakan bahwa :

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT BPR Pesisir Tanadoang.
2. Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT BPR Pesisir Tanadoang telah memuat secara lengkap dan benar.
b. Laporan keuangan PT BPR Pesisir Tanadoang tidak mengandung informasi atau fakta material.
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal PT BPR Pesisir Tanadoang.

Demikian Pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya
Selayar, 20 Januari 2022



Asrijal Akib, SE,MM
Direktur Utama



KANTOR AKUNTAN PUBLIK BUDIANDRU DAN REKAN

LAPORAN KEUANGAN

PT BPR PESISIR TANADOANG**NERACA****PER 31 DESEMBER 2021 DAN 2020****(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)**

ASET	Catatan	2021	2020
Kas dan Setara Kas	2b, 4	2.440.190.000	4.003.472.500
Pendapatan bunga yang masih akan diterima	2c, 5	273.878.943	257.052.994
Penempatan pada bank lain	2e, 2d 6	5.939.292.281	3.053.303.064
Penyisihan kerugian	2e, 2d 6	-	-
		<u>5.939.292.281</u>	<u>3.053.303.064</u>
Kredit yang diberikan	2f, 7	27.479.537.909	27.955.833.064
Penyisihan kerugian	2f, 7	(798.981.393)	(734.493.667)
		<u>26.680.556.516</u>	<u>27.221.339.397</u>
Beban dibayar dimuka	8	694.317.500	379.034.165
Aset tetap dan inventaris	2g, 9	2.180.896.900	2.153.176.900
Akumulasi penyusutan	2g, 9	(1.310.848.910)	(1.149.452.109)
		<u>870.047.990</u>	<u>1.003.724.791</u>
Aset tidak berwujud	10	42.072.917	70.635.417
Aset Lain-lain	2h,11	479.569.700	34.267.377
TOTAL ASET		<u>37.419.925.848</u>	<u>36.022.829.705</u>
KEWAJIBAN			
Kewajiban Segera	2j, 12	589.591.858	399.738.146
Hutang Bunga	13	10.351.016	10.136.260
Hutang Pajak	14	49.987.564	70.347.068
Simpanan			
Tabungan	2k, 15	14.709.845.953	14.053.367.825
Deposito	2k, 15	6.333.600.000	6.370.100.000
Kewajiban Imbalan Kerja	2i, 16	444.151.128	431.628.842
Pinjaman Diterima	17	1.617.077.500	2.791.847.500
Kewajiban Lain-lain	18	97	97
JUMLAH KEWAJIBAN		<u>23.754.605.117</u>	<u>24.127.165.738</u>
EKUITAS			
Modal			
modal dasar 20.000 lembar saham, telah ditempatkan dan disetor penuh 10.155 lembar saham,	1c, 19	10.155.000.000	6.872.000.000
Modal disetor		-	2.283.000.000
Saldo laba			
Cadangan tujuan	LPE	1.015.564.644	911.180.370
Cadangan umum	LPE	890.025.127	785.640.852
Belum ditentukan penggunaannya	LPE	1.604.730.959	1.043.842.745
JUMLAH EKUITAS		<u>13.665.320.730</u>	<u>11.895.663.967</u>
TOTAL KEWAJIBAN DAN EKUITAS		<u>37.419.925.848</u>	<u>36.022.829.705</u>

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT BPR PESISIR TANADOANG
LAPORAN LABA - RUGI
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

	Catatan	2021	2020
Pendapatan dan Beban Operasional			
Pendapatan Bunga			
Bunga Kontraktual	2l, 20	4.693.303.865	4.300.467.279
Provisi	2l, 21	284.633.167	334.687.143
Amortisasi Biaya Transaksi		-	-
Total		<u>4.977.937.032</u>	<u>4.635.154.422</u>
Beban Bunga	2l, 23	<u>(917.524.604)</u>	<u>(1.348.358.732)</u>
Pendapatan Bunga Neto		4.060.412.428	3.286.795.690
Pendapatan Operasional Lainnya	2l, 22	<u>977.598.225</u>	<u>630.698.805</u>
Jumlah Pendapatan Operasional		<u>5.038.010.653</u>	<u>3.917.494.494</u>
Beban Penyisihan Kerugian dan Penyusutan	2l, 24	(586.280.514)	(414.879.338)
Beban Administrasi dan Umum	2l, 25	(2.572.548.343)	(2.524.406.527)
Beban Pemasaran	2l, 26	<u>(79.215.000)</u>	<u>(50.597.000)</u>
Jumlah Beban Operasional		<u>(3.238.043.857)</u>	<u>(2.989.882.865)</u>
Laba Operasional		<u>1.799.966.796</u>	<u>927.611.629</u>
Pendapatan dan Beban Non-Operasional			
Pendapatan Non-Operasional	2l, 27	62.719.372	93.732.080
Beban Non-Operasional	2l, 28	<u>(23.640.000)</u>	<u>(28.176.490)</u>
Jumlah Pendapatan (Beban) Non-Operasional		<u>39.079.372</u>	<u>65.555.590</u>
Laba (Rugi) Sebelum Pajak Penghasilan		1.839.046.168	993.167.219
Taksiran pajak penghasilan	2n, 29	<u>(234.315.209)</u>	<u>(113.624.474)</u>
Laba (Rugi) Bersih		<u>1.604.730.959</u>	<u>879.542.745</u>

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PT BPR PESIR TANADOANG
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

	Modal Saham	Saldo Laba				Jumlah
		Dana Setoran Modal	Cadangan Umum	Cadangan Tujuan	Belum Ditetapkan	
Saldo 1 Januari 2020	6.872.000.000	1.782.761.097	805.294.458	679.754.940	1.058.859.119	11.198.669.614
Dana setoran modal		500.238.903				500.238.903
Pembagian laba:						
Deviden					(582.372.515)	(582.372.515)
Cadangan Umum				105.885.912	(105.885.912)	-
Cadangan Tujuan			105.885.912		(105.885.912)	-
Jasa Produksi					(84.708.729)	(84.708.729)
Tantiem					(42.354.365)	(42.354.365)
Dana Kesejahteraan					(105.885.912)	(105.885.912)
Dana CSR					(31.765.774)	(31.765.774)
Laba Tahun Lalu (Temuan Pajak)					164.300.000	164.300.000
Laba periode berjalan			-	-	879.542.745	879.542.745
Saldo Per 31 Desember 2020	6.872.000.000	2.283.000.000	911.180.370	785.640.852	1.043.842.745	11.895.663.967
Tambahan Modal Saham	1.000.000.000					-
Koreksi Dana setoran Modal	2.283.000.000	(2.283.000.000)				1.000.000.000
Pembagian laba:						
Deviden					(574.113.510)	(574.113.510)
Cadangan Umum				104.384.276	(104.384.276)	-
Cadangan Tujuan			104.384.274		(104.384.274)	-
Jasa Produksi					(83.507.420)	(83.507.420)
Tantiem					(41.753.710)	(41.753.710)
Dana Kesejahteraan					(104.384.275)	(104.384.275)
Dana CSR					(31.315.282)	(31.315.282)
Laba periode berjalan	-		-	-	1.604.730.959	1.604.730.959
Saldo Per 31 Desember 2021	10.155.000.000	-	1.015.564.644	890.025.127	1.604.730.958	13.665.320.730

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PT BPR PESISIR TANADOANG
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

	<u>Catatan</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Arus Kas dari Aktivitas Operasi			
Laba (Rugi) Neto		1.604.730.959	879.542.745
<i>Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba neto menjadi kas bersih diperoleh dari kegiatan operasi:</i>			
Penyusutan aset tetap	2g, 9	161.396.801	(2.763.231)
Penyisihan kerugian (pembalikan atas penyisihan) untuk :			
Kredit	2f, 7	64.487.726	73.386.965
Penempatan pada bank lain	2e, 2d 6	-	(10.253)
Amortisasi:			
Aset tidak berwujud	10	28.562.500	23.812.499
<i>Perubahan aset dan kewajiban operasi :</i>			
Pendapatan bunga yang akan diterima	2b, 4	(16.825.949)	(2.427.254)
Penempatan pada bank lain	2e, 2d 6	-	-
Kredit yang diberikan	2f, 7	476.295.155	(3.303.463.059)
Beban dibayar dimuka	8	(315.283.335)	(331.541.162)
Aset lain-lain	2h, 11	(445.302.323)	14.777.012
Kewajiban segera	2j, 12	189.853.712	117.855.759
Hutang Bunga	13	214.756	(6.186.861)
Hutang Pajak	14	(20.359.504)	47.124.958
Simpanan :			
Tabungan	2k, 15	656.478.129	1.167.966.363
Deposito berjangka	2k, 15	(36.500.000)	258.000.000
Pinjaman diterima	17	(1.174.770.000)	(1.174.770.000)
Kewajiban Imbalan Kerja	2i, 16	12.522.286	87.885.912
Kewajiban Lain-lain	18	0	97
Arus kas neto digunakan untuk aktivitas operasi		1.185.500.913	(2.150.809.509)
Arus Kas dari aktivitas investasi			
Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris	2g, 9	(27.720.000)	(129.365.800)
Arus Kas diperoleh dari (digunakan untuk) Aktivitas Investasi		(27.720.000)	(129.365.800)
Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan			
Dana Setoran Modal	LPE	-	500.238.903
Jasa Produksi	LPE	(83.507.420)	(84.708.729)
Pembayaran Dividen	LPE	(574.113.510)	(582.372.515)
Dana Kesejahteraan	LPE	(104.384.275)	(105.885.912)
Dana CSR	LPE	(31.315.282)	(31.765.774)
Tantiem		(41.753.710)	(42.354.365)
Koreksi Dana setoran Modal		-	-
Modal Saham		1.000.000.000	-
Laba Tahun Lalu (Temuan Pajak)		-	164.300.000
Arus Kas digunakan untuk Aktivitas Pendanaan		164.925.804	(182.548.392)
Kenaikan (Penurunan) Bersih Kas		1.322.706.717	(2.462.723.704)
Kas Awal Periode		6.606.775.565	9.069.499.266
Kas Akhir Periode		7.929.482.282	6.606.775.565

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan



KANTOR AKUNTAN PUBLIK BUDIANDRU DAN REKAN

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

1. UMUM

a. Pendirian Perusahaan

PT. Bank Perkreditan Rakyat Pesisir Tanadoang berkedudukan di Benteng Kabupaten Selayar Sulawesi Selatan (selanjutnya disebut Bank), berdasarkan Akta Notaris M. Ridwan Zainuddin, S.H, No. 02 tanggal 14 September 2007 di Benteng Kabupaten Selayar Sulawesi Selatan. Anggaran Dasar Perseroan telah mengalami perubahan. Perubahan berdasarkan Akta Notaris Mustam Husain, S.H. Nomor 86 tanggal 16 September 2010, Perubahan terakhir berdasarkan Akta Notaris M. Ridwan Zainuddin, S.H. Nomor 04 tanggal 04 Maret 2013. Anggaran Dasar Perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Perundang-undangan Republik Indonesia Nomor AHU-0055026.AH.01.09. Tahun 2013 tanggal 12 Juni 2013. perubahan terakhir Nomor 26 tahun 2016 tanggal 21 Desember. Perubahan terakhir No 50 Tahun 2017 tanggal 30 Desember 2017. Anggaran Dasar Perubahan tersebut telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Perundang-undangan Republik Indonesia Nomor AHU-01.03-0000421.AH.01.11 Tahun 2018 tanggal 2 Januari 2018.

b. Maksud dan Tujuan

Berdasarkan Pernyataan Keputusan Rapat Perseroan Terbatas tersebut di atas disebutkan maksud dan tujuan serta kegiatan usaha adalah:

1. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk Deposito berjangka dan Tabungan.
2. Memberikan kredit bagi pengusaha kecil dan atau masyarakat pedesaan.
3. Menempatkan dana dalam bentuk sertifikat BI, deposito berjangka atau tabungan pada bank lain.

Dalam menjalankan kegiatan usahanya perusahaan telah memiliki izin-izin sebagai berikut:

Nomor Pokok Wajib Pajak	: 02.469.473.9.806.000
Surat Izin Tempat Usaha (SITU)	: No. 00244/SITU-HO/II/2013/PTPM
Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP)	: No. 00112/SIUP/II/2013/PTPM
Tanda Daftar Perusahaan (TDP)	: No. 20.08.1.64.00121

c. Modal

Berdasarkan akta perubahan Nomor : 26 Tanggal 17 Juni 2021, disebutkan bahwa modal Perusahaan berjumlah Rp. 20.000.000.000,- (dua puluh milyar rupiah) dan telah ditempatkan dan disetor penuh sebesar Rp. 10.155.000.000,- (sepuluh milyar seratus lima puluh lima juta rupiah), terbagi atas 10.155 (sepuluh juta seratus lima puluh lima) lembar saham, masing-masing saham bernilai nominal @Rp. 1.000.000 (satu juta rupiah).

Susunan pemegang saham tersebut adalah sebagai berikut:

Nama Pemegang Saham	Lembar	Persen	Jumlah
Pemda Selayar	7.683	76%	7.683.000.000
Koperasi Lepp - M3	2.472	24%	2.472.000.000
Jumlah	10.155	100%	10.155.000.000

d. Susunan Komisaris dan Direksi

Berdasarkan akta Nomor : 26 tanggal 17 Juni 2021 yang dibuat dihadapan Muh. Ridwan Zainuddin, SH. Notaris Kabupaten kepulauan selayar disebutkan bahwa perusahaan telah mengangkat Komisaris dan Direksi dengan susunan sebagai berikut :

Direktur Utama	: Asrijal Akib, SE.MM
Direktur Kepatuhan	: Asrijal Akib, SE.MM
Direktur Operasional	: Firmawaty Sam, SE
Komisaris Utama	: DR.Ir. H. Marjani Sultan, M.Si
Komisaris	: Muhammad Amran, S.TP, M.Si

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan

Laporan keuangan disusun dan disajikan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) dan disusun berdasarkan prinsip berkesinambungan (*going concern*) serta mengikuti konvensi biaya historis (*historical cost*). Kebijakan ini diterapkan secara konsisten, kecuali apabila dinyatakan adanya perubahan dalam kebijakan akuntansi yang dianut.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung (*indirect method*) dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasi, investasi, dan pendanaan.

Laporan keuangan disajikan dengan mata uang fungsional perusahaan, yaitu rupiah, dan jika ada, operasional perusahaan menggunakan mata uang asing, maka akan dikonversi kedalam rupiah berdasarkan kurs yang di keluarkan oleh Bank Indonesia (BI).

b. Kas dan setara kas

Kas dan setara kas meliputi uang kas, kas di bank dan deposito berjangka yang jatuh tempo dalam jangka waktu 3 (tiga) bulan atau kurang.

c. Pendapatan Bunga yang Akan di Terima

Pendapatan bunga yang akan diterima merupakan pendapatan bunga dengan kolektibilitas lancar. Pendapatan tersebut belum dicatat sebagai arus kas masuk, tetapi di akrual dan akan segera diterima pembayarannya.

d. Penyisihan Kerugian Aset Produktif serta Estimasi Kerugian Komitmen dan Kontinjensi

Aset Produktif terdiri dari penempatan pada bank lain, piutang, pembiayaan yang diberikan dan kewajiban komitmen dan kontinjensi yang memiliki risiko kredit (piutang dan pembiayaan). Penyisihan kerugian aset produktif serta estimasi kerugian komitmen dan kontinjensi dibentuk berdasarkan hasil penelaahan dan evaluasi terhadap kualitas dari masing-masing aset produktif serta komitmen dan kontinjensi pada akhir tahun. Dalam menentukan jumlah keseluruhan penyisihan kerugian tersebut, Bank menggunakan ketentuan Bank Indonesia tentang pembentukan Penyisihan Penghapusan Aset Produktif sebagai pedoman.

Pedoman pembentukan penyisihan kerugian aset produktif adalah sebagai berikut :

1. PPAP Umum

Harus dicadangkan sekurang-kurangnya 0,5% dari total keseluruhan aset produktif yang masuk dalam kategori lancar.

2. PPAP Khusus

Penyisihan kerugian aset produktif untuk PPAP khusus adalah sebagai berikut:

- a) 10% dari aset produktif yang digolongkan kurang lancar setelah dikurangi nilai agunan
- b) 50% dari aset produktif yang digolongkan diragukan setelah dikurangi nilai agunan
- c) 100% dari aset produktif yang digolongkan macet setelah dikurangi nilai agunan

Saldo aset produktif dikurangi dari masing-masing penyisihan kerugian pada saat manajemen berpendapat bahwa aset tersebut harus dihapuskan karena sudah tidak dapat tertagih lagi. Penerimaan kembali aset produktif yang telah dihapuskan dicatat sebagai penambahan penyisihan kerugian selama tahun berjalan.

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

e. Penempatan Pada Bank Lain

Penempatan pada bank lain merupakan aktivitas perusahaan untuk memperoleh keuntungan diluar aktivitas utama perusahaan. Penempatan pada bank lain bisa berupa giro, deposito berjangka maupun tabungan tertentu. Penempatan pada bank lain diakui sebagai aset dalam laporan keuangan dan disajikan dalam neraca. Penerimaan jasa giro dari aktivitas tersebut diakui sebagai pendapatan dalam laporan laba rugi.

f. Kredit yang diberikan

Kredit yang diberikan dinyatakan sebesar saldo pinjaman setelah dikurangi penyisihan kerugian terhadap kredit yang diberikan. Bank membentuk penyisihan kerugian yang ditetapkan berdasarkan ketepatan waktu pembayaran saat jatuh tempo yang dibagi kedalam empat kolektibilitas, yaitu lancar, tidak lancar, diragukan dan macet.

g. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan berdasarkan harga perolehan dikurangi akumulasi penyusutan. Penyusutan dihitung dengan menggunakan garis lurus (*straight line method*) berdasarkan pasal 11 Undang-Undang No.36 Tahun 2008 tentang Pajak Penghasilan dan Keputusan Menteri Keuangan No.96/PMK.03/2009 Tanggal 15 Mei 2009 yang mengatur tentang Pengelompokan Jenis-jenis Harta Berwujud sebagai berikut :

Bukan Bangunan	Manfaat (Tahun)	Tarif
Kelompok 1	4	25%
Kelompok 2	8	12,5%
Kelompok 3	16	6,25%
kelompok 4	20	5%

Bangunan	Masa Manfaat	Tarif
Permanen	20	5%
Semi Permanen	10	10%

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan langsung ke laporan laba rugi pada saat terjadinya beban tersebut. Pengeluaran setelah perolehan awal suatu aset tetap yang memperpanjang masa manfaat atau yang kemungkinan besar memberi manfaat keekonomian di masa yang akan datang dalam bentuk peningkatan kapasitas, mutu produksi, atau peningkatan standar kerja, harus ditambahkan pada jumlah tercatat aset yang bersangkutan. Apabila suatu aset tetap tidak lagi digunakan atau dijual, beban perolehan dan akumulasi penyusutan aset tersebut dikeluarkan dari pencatatannya sebagai aset tetap dan keuntungan atau kerugian yang terjadi diperhitungkan dalam laporan laba rugi tahun bersangkutan.

Manajemen perusahaan belum menerapkan kebijakan yang disyaratkan oleh SAK ETAP Bab 22 tentang Penurunan Nilai Aset. Manajemen hanya akan membukukan penurunan nilai jika ada bukti yang obyektif mengenai penurunan nilai tersebut. Jika ditemukannya bukti obyektif mengenai penurunan nilai tersebut, maka perusahaan akan mencatat sebagai pengurang nilai ekuitas dan langsung disajikan di laporan ekuitas.

h. Aset Lain-lain

Semua aset yang tidak bisa dikelompokkan sebagai aset tetap maupun aset tidak berwujud, maka akan dikelompokkan sebagai aset lain-lain. Aset tersebut akan diamortisasi sesuai dengan karakteristik nya masing-masing.

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

i. Kewajiban Imbalan Kerja

PT BPR Pesisir Tanadoang belum menerapkan kewajiban imbalan kerja tertentu dalam laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2021 sebagaimana yang diatur oleh Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) Bab 23 mengenai "Imbalan Kerja" dan Undang-Undang Republik Indonesia No.11 Tahun 2020 Tanggal 02 November 2020 Tentang Cipta Kerja dan Peraturan Pemerintahan No. 35 Tahun 2021 Tanggal 02 Februari 2021 Tentang perjanjian kerja, waktu tertentu, alih daya, waktu kerja dan waktu istirahat dan pemutusan hubungan kerja.

j. Kewajiban Segera

Kewajiban segera merupakan kewajiban Bank kepada pihak lain yang sifatnya wajib segera dibayarkan sesuai dengan perintah pemberi amanat atau perjanjian yang ditetapkan sebelumnya. Kewajiban segera dinyatakan sebesar nilai kewajiban Bank.

k. Tabungan

Tabungan merupakan dana yang dihimpun dari masyarakat dan dikelola oleh bank dengan perjanjian yang telah disepakati bersama.

l. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pengakuan pendapatan pada bank terjadi pada saat pendapatan itu terjadi (akrual basis). Jika dalam transaksi tersebut tidak ada arus kas yang terjadi, maka akan dicatat dalam bentuk piutang. Beban diakui pada saat terjadinya atau sesuai dengan masa manfaatnya (akrual basis).

m. Provisi

Provisi yang berhubungan dengan kredit yang diberikan diakui sebagai pendapatan yang diamortisasi selama periode tertentu. Sedangkan provisi yang berhubungan dengan fasilitas pinjaman yang diterima oleh bank diamortisasi selama jangka waktu pinjaman.

n. Pajak Penghasilan

Perusahaan dalam menjalankan usahanya memotong dan membayar pajak penghasilan sesuai dengan peraturan sebagaimana yang telah ditetapkan oleh Kementerian Keuangan Republik Indonesia Direktorat Jendral Pajak.

o. Transaksi dengan Pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa disajikan secara utuh. Transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa merupakan transaksi yang terjadi antara bank dan pihak yang terkait dengan bank dan telah sesuai yang tertera didalam SAK ETAP nomor 28.

3. PENGGUNAAN ASUMSI DAN ESTIMASI

Asumsi dan estimasi yang di buat oleh manajemen bank dalam rangka penyajian dan pengungkapan kewajaran laporan keuangan didasarkan kepada SAK ETAP. Asumsi dan estimasi yang dibuat oleh manajemen mencerminkan kewajaran laporan keuangan yang dapat dipertanggung jawabkan.

a Aset Tetap

Manajemen dalam menentukan manfaat ekonomis perusahaan pada saat awal perolehannya selama 4 sampai 20 tahun berdasarkan klasifikasi aset tersebut. Masa manfaat tersebut secara umum digunakan dan diterapkan oleh perusahaan di Indonesia. Manajemen dalam menentukan masa manfaat aset juga berpedoman kepada peraturan yang dikeuarkan oleh menteri keuangan tentang penyusutan aset tetap.

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (LANJUTAN)

b Cadangan Penurunan Nilai Aset Keuangan Produktif

Manajemen akan melaporkan adanya penurunan nilai dari aset keuangan dan persediaan jika ditemukannya bukti objektif yang menyatakan hal tersebut. Jika perusahaan menemukan bukti objektif mengenai adanya penurunan nilai dari aset keuangan produktif, maka manajemen mengestimasi nilai dari aset keuangan tersebut berdasarkan penelaahan mendalam.

c Kewajiban Perpajakan

Secara umum, manajemen telah menjalankan kewajiban perpajakannya sesuai dengan yang di instruksikan oleh Direktorat Jendral Pajak. Namun manajemen tidak bisa memastikan bahwa nilai yang disajikan dalam laporan keuangan merupakan nilai pasti dari nilai kini kewajiban perpajakan perusahaan. Hal tersebut didasarkan kepada jika terjadi pemeriksaan oleh Otoritas Perpajakan, mungkin ditemukan dan adanya perbedaan pengakuan kewajiban perpajakan perusahaan.

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

4. KAS

Jumlah tersebut merupakan saldo kas per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Kas	1.302.861.500	3.884.363.000
Kas Kantor Pusat	1.137.328.500	119.109.500
Jumlah Kas	<u>2.440.190.000</u>	<u>4.003.472.500</u>

5. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Jumlah tersebut merupakan saldo pendapatan bunga yang akan diterima per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bunga Kredit yang diberikan	273.878.943	257.052.994
Jumlah Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	<u>273.878.943</u>	<u>257.052.994</u>

6. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Jumlah tersebut merupakan saldo penempatan pada bank lain per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<u>Giro</u>		
PT Bank Sulselbar No. Rek. 042-004-000000001-1	1.995.397.272	594.398.939
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk. No Rek 1234446677	1.923.076.052	1.705.574.815
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk. No Rek 0257-01-000552-3	1.570.686.509	303.270.676
<u>Tabungan</u>		
Bank BRI Pusat No Rek 0257-01-017083-50-7	132.449	58.636
<u>Deposito</u>		
Bank BRI 0257-01-001984-40-6	300.000.000	300.000.000
Bank BRI 0257-01-001382-40-0	100.000.000	100.000.000
Bank BNI 394497783	50.000.000	50.000.000
Jumlah Penempatan pada Bank Lain	<u>5.939.292.281</u>	<u>3.053.303.064</u>
Penyisihan Kerugian	-	-
Jumlah Bersih Penempatan Pada Bank Lain	<u>5.939.292.281</u>	<u>3.053.303.064</u>

Deposito : Rp. 300.000.000
Nama Bank : PT. Bank Rakyat Indonesia
Jangka Waktu : 20 Mei 2022
Bunga : 3,25%

Deposito : Rp. 100.000.000
Nama Bank : PT. Bank Rakyat Indonesia
Jangka Waktu : 9 Mei 2022
Bunga : 3,5%

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

6. PENEMPATAN PADA BANK LAIN - Lanjutan

Deposito	: Rp. 50.000.000
Nama Bank	: PT. Bank Negara Indonesia
Jangka Waktu	: Di Perpanjang Otomatis
Bunga	: 4,5%

Berdasarkan penilaian dan penelaahan manajemen, penempatan pada bank lain per 31 Desember 2021 dan 2020 memiliki kolektibilitas lancar. Sehingga manajemen berasumsi bahwa penyisihan yang telah ditetapkan cukup untuk menutupi, jika ada kerugian yang akan terjadi.

7. KREDIT YANG DIBERIKAN

Jumlah tersebut merupakan saldo kredit yang diberikan per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Modal Kerja	14.296.308.881	15.015.668.183
Konsumtif	6.704.166.940	5.617.811.872
Investasi	5.322.783.328	4.906.556.669
Kredit Berjangka	570.994.000	1.004.208.000
Kredit Usaha Perikanan	1.026.366.556	2.027.491.859
Jumlah Kredit yang Diberikan	27.920.619.705	28.571.736.583
Provisi yang Belum Diamortisasi	(234.773.240)	(226.164.531)
Cadangan Kerugian Restrukturisasi	(141.072.419)	(272.744.352)
Pendapatan Bunga Kredit Yang di tangguhkan	(65.236.137)	(116.994.636)
Nilai tercatat	27.479.537.909	27.955.833.064
Penyisihan Kerugian Aktiva produktif	(798.981.393)	(734.493.667)
Jumlah Bersih Kredit yang Diberikan	26.680.556.516	27.221.339.397

Penyisihan kerugian yang ditetapkan oleh manajemen telah sesuai dengan peraturan yang berlaku. Manajemen berasumsi bahwa cadangan kerugian telah mampu menutupi kerugian apabila, jika ada kredit yang dinyatakan tidak bisa ditagih.

Penyisihan kerugian aktiva produktif berdasarkan sektor kolektibilitas kredit. Adapun kolektibilitas kredit yang diberikan adalah sebagai berikut:

<u>Kolektibilitas</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Lancar	25.622.590.509	25.792.635.218
Dalam Perhatian Khusus	561.819.450	878.224.574
Kurang Lancar	117.224.845	33.085.836
Diragukan	7.031.673	168.908.206
Macet	1.611.953.228	1.698.882.749
Jumlah	27.920.619.705	28.571.736.583

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

8. BEBAN DIBAYAR DIMUKA

Jumlah tersebut merupakan saldo beban dibayar dimuka per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	2021	2020
Amortisasi Sewa Kantor Kas cabang	694.317.500	20.000.000
Amortisasi Sewa Kantor Baru cabang	-	5.000.002
Biaya Pendaftaran dan Pengukuran Tanah untuk Kantor Cabang	-	3.500.000
Sewa Rumah Dirut	-	12.000.000
Biaya Pembagunan Kantor Cabang	-	26.337.500
Biaya Kelender	-	6.000.000
SPJ Komisaris	-	896.663
Biaya Penalangan Dana Rekening	-	25.000.000
Koreksi Biaya Penalangan Dan Nasabah 2019 & 2020	-	280.300.000
Jumlah Beban dibayar dimuka	694.317.500	379.034.165

9. ASET TETAP DAN INVENTARIS

Jumlah tersebut merupakan saldo nilai buku aset tetap dan inventaris per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	2021			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga Perolehan				
Tanah	70.000.000	-	-	70.000.000
Bangunan	841.584.750	-	-	841.584.750
Kendaraan	716.853.000	-	-	716.853.000
Inventaris	524.739.150	27.720.000	-	552.459.150
Jumlah	2.153.176.900	27.720.000	-	2.180.896.900
Akumulasi Penyusutan				
Bangunan	425.496.344	42.079.238	-	467.575.582
Kendaraan	322.060.492	71.535.000	-	393.595.492
Inventaris	401.895.273	47.782.563	-	449.677.836
Jumlah	1.149.452.109	161.396.801	-	1.310.848.910
Nilai Buku	1.003.724.791			870.047.990
	2020			
	Saldo Awal	Penambahan	Pengurangan	Saldo Akhir
Harga Perolehan				
Tanah	70.000.000	-	-	70.000.000
Bangunan	841.584.750	-	-	841.584.750
Kendaraan	466.053.000	250.800.000	-	716.853.000
Inventaris	646.173.350	51.642.000	173.076.200	524.739.150
Jumlah	2.023.811.100	302.442.000	173.076.200	2.153.176.900
Akumulasi Penyusutan				
Bangunan	383.417.106	42.079.238	-	425.496.344
Kendaraan	251.991.135	70.069.371	14	322.060.492
Inventaris	516.807.099	58.164.359	173.076.185	401.895.273
Jumlah	1.152.215.340	170.312.968	173.076.199	1.149.452.109
Nilai Buku	871.595.760			1.003.724.791

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

10. ASET TIDAK BERWUJUD

Jumlah tersebut merupakan saldo aset tidak berwujud per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Aplikasi & Alat SMS Notifikasi	114.250.000	114.250.000
Akumulasi Amortisasi	(72.177.083)	(43.614.583)
Jumlah Aset Tidak Berwujud	<u>42.072.917</u>	<u>70.635.417</u>

11. ASET LAIN - LAIN

Jumlah tersebut merupakan saldo aset lain-lain per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Sediaan ATK	49.749.700	33.205.377
Sediaan ATK Materai	520.000	1.062.000
Piutang	429.300.000	
Jumlah Aset Lain-lain	<u>479.569.700</u>	<u>34.267.377</u>

12. KEWAJIBAN SEGERA

Jumlah tersebut merupakan saldo kewajiban segera per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Titipan Asuransi	16.299.210	4.254.800
Titipan Notaris	367.722.579	229.011.729
Titipan Jamsostek	3.755.660	4.125.490
Titipan Dana CSR	2.779.969	8.304.687
Titipan BPJS	1.071.792	1.151.440
Titipan Lain - Lain	197.962.648	152.890.000
Jumlah Kewajiban Segera	<u>589.591.858</u>	<u>399.738.146</u>

13. HUTANG BUNGA

Jumlah tersebut merupakan saldo hutang bunga per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bunga Deposito	10.351.016	10.136.260
Jumlah Hutang Bunga	<u>10.351.016</u>	<u>10.136.260</u>

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

14. HUTANG PAJAK

Jumlah tersebut merupakan saldo hutang pajak per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Simpanan Sementara pajak	10.660.657	12.015.040
PPH Ps 21	5.118.004	3.614.461
PPH 25 Desember	33.308.903	34.695.980
PPN	900.000	-
PPH 29 Kurang Bayar	(0)	20.021.587
Jumlah Hutang Pajak	<u>49.987.564</u>	<u>70.347.068</u>

15. SIMPANAN

Jumlah tersebut merupakan saldo simpanan per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<u>Tabungan</u>		
Tabungan pesisir	4.800.064.400	4.561.544.918
Tabungan Mapan Mandiri	8.074.588.535	7.435.587.505
Simpanan Arisan (Si Famili 100)	1.186.630.302	1.306.932.867
Simpanan Sukarela Berjangka	19.853.089	28.406.958
Tabungan Qurban	15.185.000	14.215.000
Simpanan Pelajar	613.524.627	706.680.577
Jumlah Tabungan	<u>14.709.845.953</u>	<u>14.053.367.825</u>
<u>Deposito</u>		
Deposito	6.333.600.000	6.370.100.000
Jumlah Deposito	<u>6.333.600.000</u>	<u>6.370.100.000</u>
Jumlah Simpanan	<u>21.043.445.953</u>	<u>20.423.467.825</u>
Simpanan berdasarkan keterkaitan:		
Pihak Terkait		
Tabungan	210.423.162	227.420.403
Deposito	115.000.000	120.000.000
Jumlah	<u>325.423.162</u>	<u>347.420.403</u>
Pihak Tidak Terkait		
Tabungan	14.499.422.791	13.825.947.422
Deposito	6.218.600.000	6.250.100.000
Jumlah	<u>20.718.022.791</u>	<u>20.076.047.422</u>
Total Simpanan	<u>21.043.445.953</u>	<u>20.423.467.825</u>
<u>Deposito berjangka berdasarkan jangka waktu:</u>		
Jangka Waktu 1 bulan	240.000.000	405.000.000
Jangka Waktu 3 bulan	270.500.000	312.000.000
Jangka Waktu 6 bulan	746.000.000	233.000.000
Jangka Waktu 12 bulan	5.077.100.000	5.420.100.000
Jumlah	<u>6.333.600.000</u>	<u>6.370.100.000</u>

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

16. KEWAJIBAN IMBALAN KERJA

Jumlah tersebut merupakan saldo kewajiban imbalan kerja per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Kewajiban Imbalan Kerja	444.151.128	431.628.842
Jumlah Kewajiban Imbalan Kerja	<u>444.151.128</u>	<u>431.628.842</u>

17. PINJAMAN YANG DITERIMA

Jumlah tersebut merupakan saldo Pinjaman diterima per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Pinjaman LPMUKP	1.650.000.000	2.850.000.000
ABP Biaya Pinjaman yang Belum Diamortisasi	(32.922.500)	(58.152.500)
Jumlah Kewajiban Imbalan Kerja	<u>1.617.077.500</u>	<u>2.791.847.500</u>

Pinjaman Awal	: Rp. 6.000.000.000
Hutang Pokok	: Rp. 2.850.000.000
Bunga	: 3% p.a
Jangka waktu	: 60 Bulan

18. KEWAJIBAN LAIN - LAIN

Jumlah tersebut merupakan saldo kewajiban lain-lain per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Dana Setoran Modal	97	97
Jumlah Kewajiban Lain-lain	<u>97</u>	<u>97</u>

19. MODAL SAHAM

Jumlah tersebut merupakan saldo modal saham per 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai

31 Desember 2021

Pemegang Saham	Lembar Saham	%	Modal Saham
Pemda Selayar	7.683	76%	7.683.000.000
Koperasi Lepp - M3	2.472	24%	2.472.000.000
Jumlah	10.155	100%	10.155.000.000

31 Desember 2020

Pemegang Saham	Lembar Saham	%	Modal Saham
Pemda Selayar	6.683	73%	6.683.000.000
Koperasi Lepp - M3	2.472	27%	2.472.000.000
Jumlah	9.155	100%	9.155.000.000

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

20. PENDAPATAN BUNGA KONTRAKTUAL

Jumlah tersebut merupakan saldo pendapatan bunga kontraktual untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<u>Bunga Dari Kredit yang diberikan :</u>		
Pendapatan Bunga Kredit Modal Kerja	3.522.119.041	1.833.767.459
Pendapatan Bunga Kredit Komsumtif	284.643.688	868.475.534
Pendapatan Bunga Kredit Investasi	603.062.256	865.301.663
Pendapatan Bunga Kredit KURP	-	2.395.000
Pendapatan Bunga Kredit Berjangka	30.659.897	276.931.301
Pendapatan Bunga Kredit Ramadhan	-	14.650.075
Pendapatan Bunga Kredit KUKP	-	362.226.002
Pendapatan Bunga Kredit Usaha Perikanan	185.305.744	-
<u>Bunga Dari Penempatan Bank Lain :</u>		
Pendapatan Bunga Giro	43.234.423	44.222.728
Pendapatan Bunga Tabungan	28.782	103.038
Pendapatan Bunga Deposito	24.250.034	32.394.479
Jumlah Pendapatan Bunga Kontraktual	<u>4.693.303.865</u>	<u>4.300.467.279</u>

21. PENDAPATAN PROVISI KREDIT

Jumlah tersebut merupakan saldo pendapatan provisi kredit untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Provisi Dan Administrasi	284.633.167	334.687.143
Jumlah Pendapatan Provisi Kredit	<u>284.633.167</u>	<u>334.687.143</u>

22. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Jumlah tersebut merupakan saldo pendapatan operasional lainnya untuk tahun-tahun yang berakhir pada 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Pendapatan Administrasi simpanan Tabungan/Deposito	173.382.357	175.397.356
Pendapatan pemulihan penghapusan aset	331.833.488	143.890.806
Pendapatan Pinalti Deposito	-	2.040.000
Pendapatn Jasa Pelayanan /Transaksi	30.980.968	32.028.357
Pendapatan Denda	270.805.976	185.926.144
Pendapatan Lain - Lain	160.804.436	80.390.142
Pendapatan Penerimaan Kredit yang dihapus buku	4.700.000	5.550.000
Pendapatan Materai	5.091.000	5.476.000
Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya	<u>977.598.225</u>	<u>630.698.805</u>

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

23. BEBAN BUNGA

Jumlah tersebut merupakan saldo beban bunga untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<u>Beban bunga</u>		
Bunga Tabungan	366.530.984	339.812.653
Bunga Deposito	323.913.995	443.026.459
Bunga Pinjaman yang diterima dari Bank Lain	180.000.000	180.000.000
Fee Penjaminan LPS	20.820.432	40.656.528
Beban Transaksi	25.230.000	25.230.000
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	1.029.193	319.633.092
Jumlah	917.524.604	1.348.358.732
Provisi	-	-
Jumlah Beban Bunga	917.524.604	1.348.358.732

24. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN DAN PENYUSUTAN

Jumlah tersebut merupakan saldo beban penyisihan kerugian dan penyusutan untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Beban Penyusutan Bangunan	42.079.238	42.079.238
Beban Penyusutan Kendaraan	71.535.000	70.069.371
Beban Penyusutan Inventaris	47.782.563	58.164.359
Aset tidak berwujud	28.562.499	27.812.500
Beban PPAP Kredit Yang Diberikan	393.234.237	216.753.870
Beban PPAP Penempatan Bank Lain	3.086.977	-
Jumlah Beban Penyisihan Kerugian dan Penyusutan	586.280.514	414.879.338

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

25. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI

Jumlah tersebut merupakan saldo beban umum dan administrasi untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	2021	2020
Beban Gaji/Upah/Tunjangan	1.614.361.984	1.494.713.078
Beban Honorarium Komisaris/Karyawan/Konsultan	118.204.216	138.979.500
Beban THR	143.425.031	112.599.698
Beban Pendidikan	21.300.000	17.599.615
Beban Sewa Kantor	16.000.002	19.500.002
Beban Sewa Kendaraan	150.000	5.400.000
Beban Telepon/Fax	17.868.375	18.746.651
Beban Listrik	14.564.810	16.887.450
Beban Air	585.000	1.207.000
Beban Cetakan	19.846.000	12.700.000
Beban BBM	51.622.000	48.875.000
Beban ATK	32.981.677	39.659.512
Beban Materai & Perijinan	1.455.000	1.395.000
Beban Fotocopy	533.250	1.145.700
Beban Bahan Bakar Genzet	15.085.500	10.842.000
Beban Komsumsi	7.124.400	8.365.600
Beban Aplikasi Sipro	110.000	-
Beban Seragam Karyawan	-	3.040.000
Beban Ekspedisi/Pengiriman Surat	1.926.000	3.043.600
Beban Perjalanan Dinas	35.040.340	20.256.669
Beban Cek dan Bilyet Giro	335.000	300.000
Beban Administrasi Bank	9.673.304	5.782.400
Beban Iuran OJK	16.747.965	17.206.618
Beban Media Cetak	4.050.000	3.000.000
Beban Jasa Akuntan	21.000.000	21.000.000
Beban Notaris	6.400.000	5.000.000
Beban Asuransi	223.248.939	218.696.875
Beban Iuran Kebersihan	1.200.000	1.200.000
Beban Transportasi	6.947.000	1.100.000
Beban Administrasi Transfer Uang	205.500	225.000
Beban Penagihan Pihak Eksternal	26.131.820	27.588.160
Beban Cetak Rekening Koran	175.000	260.000
Pemeliharaan Gedung Kantor	1.832.000	8.133.000
Pemeliharaan Inventaris Kantor	6.604.000	8.834.500
Pemeliharaan Kendaraan Kantor	16.706.000	28.528.500
Beban Pajak PBB	179.424	179.424
Beban Pajak Kendaraan Kantor	6.783.000	4.325.000
Beban Peralatan Kantor	8.561.000	14.494.500
Beban Sla Aplikasi Pentamicro System	45.000.000	27.000.000
Beban Iuran TV Kabel	360.000	390.000
Lainnya	58.224.806	156.206.475
Jumlah Beban Umum dan Administrasi	2.572.548.343	2.524.406.527

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

26. BEBAN PEMASARAN

Jumlah tersebut merupakan saldo beban pemasaran untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Beban Reklame/Promosi/Iklan	79.215.000	50.597.000
Jumlah Beban Pemasaran	<u>79.215.000</u>	<u>50.597.000</u>

27. PENDAPATAN NON OPERASIONAL

Jumlah tersebut merupakan saldo pendapatan non operasional untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Pendapatan Selisih Kas	-	65.001
Pendapatan fee Notaris	-	40.871.380
Pendapatan Fee Asuransi dan BUMIDA	-	37.212.786
Pendapatan Administrasi Tab Pasif dan Tutup Saldo Minimum	-	13.766.422
Pendapatan Agen BNI	-	1.299.899
Pendapatan Provisi	-	516.592
Pendapatan Non Operasional lainnya	62.719.372	-
Jumlah Pendapatan Non Operasional	<u>62.719.372</u>	<u>93.732.080</u>

28. BEBAN NON OPERASIONAL

Jumlah tersebut merupakan saldo beban non operasional untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Beban Denda OJK	40.000	-
Beban iuran Perparindo	6.000.000	6.000.000
Lainnya	150.000	1.702.990
Beban Sumbangan	16.250.000	18.850.000
Jaringan VPN Telkomsel	-	423.500
Beban iuran Forum Komunikasi IJK	1.200.000	1.200.000
Jumlah Beban Non Operasional	<u>23.640.000</u>	<u>28.176.490</u>

29. TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN

Jumlah tersebut merupakan saldo Taksiran pajak penghasilan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2021 dan 2020 dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Pajak Penghasilan	234.315.209	113.624.474
Jumlah Taksiran Pajak Penghasilan	<u>234.315.209</u>	<u>113.624.474</u>

PT BPR PESISIR TANADOANG
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR
31 DESEMBER 2021 DAN 2020
(Dinyatakan dalam Rupiah Penuh)

29. TAKSIRAN PAJAK PENGHASILAN (Lanjutan)

Perhitungan Pajak Penghasilan Tahun 2021

Laba (Rugi) Komersial	1.839.046.168
Koreksi Fiskal :	
- Penempatan Pada Bank Lain	<u>(67.513.239)</u>
Penghasilan Neto Fiskal	1.771.532.929

Pajak Penghasilan Terutang 2021 (Tarif PPh Ps 31 E)

1	Jumlah PKP dari bagian peredaran bruto yang memperoleh fasilitas				
		Fasilitas	: Peredaran	X	PKP
		4.800.000.000	:	6.018.254.629	1.771.532.929
					1.412.927.599
2	Jumlah PKP dari bagian peredaran bruto yang tidak memperoleh fasilitas				
		1.771.532.929	-	1.412.927.599	
					= 358.605.331
3	PPh Terutang				
		50% x 22% x		1.412.927.599	= 155.422.036
		22% # x		358.605.331	= 78.893.173
					<u>234.315.209</u>
4	PPh Pasal 25 dibayar sendiri bulanan				= (234.315.209)
5	PPh Pasal 29 kurang bayar				= (0)

30. PENYELESAIAN LAPORAN KEUANGAN

Laporan keuangan disusun dan menjadi tanggung jawab manajemen perusahaan. Laporan keuangan perusahaan telah diselesaikan pada tanggal 20 Januari 2022.

PT. BPR PESISIR TANADOANG
 DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN
 PER 31 DESEMBER 2021

	NAMA / JENIS ASET TETAP	UNIT	TAHUN PEROLEHAN	HARGA PEROLEHAN	AKM PENYUSUTAN S/D Desember 2020	NILAI BUKU PER Desember 2020	PENAMBAHAN	PENGURANGAN	TOTAL PEROLEHAN	%	BY PENYU THN 2021	KOREKSI	AKM PENYU S/D 31-12-2021	NILAI BUKU PER 31-12-2021
A	TANAH													
1	Tanah			70.000.000	-	70.000.000	-	-	70.000.000		-	-	-	70.000.000
	TOTAL BANGUNAN			70.000.000	-	70.000.000	-	-	70.000.000		-	-	-	70.000.000
B	BANGUNAN													
1	Gedung Kantor	1 Unit	12/03/2008	332.615.500	213.428.279	119.187.221			332.615.500	5%	16.630.775	-	230.059.054	102.556.446
2	Gedung Kantor	1 Unit	06/06/2008	261.750.000	164.684.375	97.065.625			261.750.000	5%	13.087.500	-	177.771.875	83.978.125
3	Renovasi Kantor		02/03/2017	247.219.250	47.383.690	199.835.560	-	-	247.219.250	5%	12.360.963	-	59.744.652	187.474.598
	TOTAL BANGUNAN			841.584.750	425.496.344	416.088.406	-	-	841.584.750		42.079.238	-	467.575.581	374.009.169
	KANTOR PUSAT													
	KENDARAAN PUSAT													
1	Mobil	1 Unit	12/12/2009	151.000.000	150.999.999	1			151.000.000	12,5%	-	-	150.999.999	1
2	Motor Yamaha Vixion	1 Unit	04/03/2015	25.663.000	25.663.000	1	-	-	25.663.000	25%	-	-	25.663.000	1
3	Sepeda Motor Honda Verza	1 Unit	22/09/2016	20.050.000	20.049.999	1			20.050.000	25%	-	-	20.049.999	1
4	Mobil Avansa	2 Unit	19/03/2018	217.200.000	74.662.500	142.537.500	-	-	217.200.000	12,5%	27.150.000	-	101.812.500	115.387.500
5	Motor Honda Supra	1 Unit	22/07/2019	19.640.000	6.955.833	12.684.167	-	-	19.640.000	25%	4.910.000	-	11.865.833	7.774.167
	Unit Toyota New Avansa		9/3/2020	250.800.000	26.125.000	224.675.000	-	-	250.800.000	12,5%	31.350.000	-	57.475.000	193.325.000
	JUMLAH KENDARAAN PUSAT			684.353.000	304.456.331	379.896.669	-	-	684.353.000		63.410.000	-	367.866.331	316.486.669
	KENDARAAN CABANG													
1	Kendaraan Motor "Kawasaki KLX 150 H"		23/10/2018	32.500.000	17.604.167	14.895.833	-	-	32.500.000	25%	8.125.000	-	25.729.167	6.770.833
	JUMLAH KENDARAAN CABANG			32.500.000	17.604.167	14.895.833	-	-	32.500.000		8.125.000	-	25.729.167	6.770.833
	TOTAL KENDARAAN			716.853.000	322.060.498	394.792.502	-	-	716.853.000		71.535.000	-	393.595.498	323.257.502
	KANTOR PUSAT													
C	INVENTARIS													
1	Kursi Verona	1 Unit	12/3/2008	975.000	974.999	1			975.000	25%	-	-	974.999	1
2	Kursi Verona	1 Unit	12/3/2008	875.000	874.999	1			875.000	25%	-	-	874.999	1
3	Kursi Futura	1 Unit	12/3/2008	3.000.000	2.999.999	1			3.000.000	25%	-	-	2.999.999	1
4	Kursi Staf Isabel	1 Unit	12/3/2008	2.600.000	2.599.999	1			2.600.000	25%	-	-	2.599.999	1
5	Kursi tamu Sofa Lily Siro	1 Unit	12/3/2008	2.150.000	2.149.999	1			2.150.000	25%	-	-	2.149.999	1
6	Kursi Tunggu Chitos	2 Unit	12/3/2008	3.000.000	2.999.999	1			3.000.000	25%	-	-	2.999.999	1
7	Meja Rapat Dico Victoria	1 Unit	12/3/2008	1.850.000	1.849.999	1			1.850.000	25%	-	-	1.849.999	1
8	Meja Karyawan Aktif	1 Unit	12/3/2008	2.300.000	2.299.999	1			2.300.000	25%	-	-	2.299.999	1
9	Meja I Biro Gudmo	1 Unit	12/3/2008	2.300.000	2.299.999	1			2.300.000	25%	-	-	2.299.999	1
10	Meja I/2 Biro Gudmo	1 Unit	12/3/2008	1.500.000	1.499.999	1			1.500.000	25%	-	-	1.499.999	1
11	Meja Counter/Umum	1 Unit	12/3/2008	4.000.000	3.999.999	1			4.000.000	25%	-	-	3.999.999	1
12	Printer Epson LQ-2180	1 Unit	12/3/2008	6.555.000	6.554.999	1			6.555.000	25%	-	-	6.554.999	1
13	Filling Kabinet 4 Laci	1 Unit	12/3/2008	1.250.000	1.249.999	1			1.250.000	25%	-	-	1.249.999	1
14	Lemari Kaca 3 Pintu	1 Unit	12/3/2008	1.850.000	1.849.999	1			1.850.000	25%	-	-	1.849.999	1
15	Filling Kabinet 4 Laci	1 Unit	17/04/2008	1.300.000	1.299.999	1			1.300.000	25%	-	-	1.299.999	1
16	Rak Cupu 5 1/1	1 Unit	17/04/2008	250.000	249.999	1			250.000	25%	-	-	249.999	1
17	Rak Cupu 4 1/1	1 Unit	17/04/2008	225.000	224.999	1			225.000	25%	-	-	224.999	1
18	White Board	1 Unit	12/03/2008	300.000	299.999	1			300.000	25%	-	-	299.999	1
19	Stempel Lunas BPR	1 Unit	12/03/2008	100.000	99.999	1			100.000	25%	-	-	99.999	1
20	Balk Air Fiber & Reston Kaca	1 Unit	12/03/2008	425.000	424.999	1			425.000	25%	-	-	424.999	1
21	Hetter Jilid	1 Unit	24/07/2008	180.000	179.999	1			180.000	25%	-	-	179.999	1
22	Pembatas Instalasi Listrik	1 Unit	29/01/2009	300.000	299.999	1			300.000	25%	-	-	299.999	1
23	Pembelian Mesin Fax	1 Unit	13/07/2009	1.850.000	1.849.999	1			1.850.000	25%	-	-	1.849.999	1
24	Meja Siro	1 Unit	03/10/2009	350.000	349.999	1			350.000	25%	-	-	349.999	1
25	Lemari Kaca B 304	2 Unit	01/03/2010	3.920.000	3.919.999	1			3.920.000	25%	-	-	3.919.999	1
26	Kursi Futura B	12 Unit	01/03/2010	3.000.000	2.999.999	1			3.000.000	25%	-	-	2.999.999	1

PT. BPR PESISIR TANADOANG
 DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN
 PER 31 DESEMBER 2021

	NAMA / JENIS ASET TETAP	UNIT	TAHUN PEROLEHAN	HARGA PEROLEHAN	AKM PENYUSUTAN S/D Desember 2020	NILAI BUKU PER Desember 2020	PENAMBAHAN	PENGURANGAN	TOTAL PEROLEHAN	%	BY PENYU THN 2021	KOREKSI	AKM PENYU S/D 31-12-2021	NILAI BUKU PER 31-12-2021
27	Buah Kursi Indachi D 790	2 Unit	01/03/2010	1,800.000	1,799.999	1	-	-	1,800.000	25%	-	-	1,799.999	1
28	Printer Canon IP 2770	1 Unit	09/09/2011	500.000	499.999	1	-	-	500.000	25%	-	-	499.999	1
29	Lemari/Laci Counter	1 Unit	31/10/2011	1,300.000	1,299.999	1	-	-	1,300.000	25%	-	-	1,299.999	1
30	Kalkgrafik Jam	1 Unit	16/02/2012	1,700.000	1,699.999	1	-	-	1,700.000	25%	-	-	1,699.999	1
31	Monitor LG LCD 15,6 Inc	1 Unit	21/03/2012	850.000	849.999	1	-	-	850.000	25%	-	-	849.999	1
32	Batterai Acer	1 Unit	26/03/2012	975.000	975.000	1	-	-	975.000	25%	-	-	975.000	1
33	meja 1/2 Biro	1 Unit	04/05/2012	600.000	599.999	1	-	-	600.000	25%	-	-	599.999	1
34	UPS	1 Unit	22/05/2012	1,000.000	999.999	1	-	-	1,000.000	25%	-	-	999.999	1
35	laptop Asus + Asesoris	2 Unit	30/05/2012	12,225.000	12,225.000	1	-	-	12,225.000	25%	-	-	12,225.000	1
36	Mesin Hitung Uang Newmark	1 Unit	30/05/2012	2,800.000	2,799.999	1	-	-	2,800.000	25%	-	-	2,799.999	1
37	Filling Kabinet 4 laci	1 Unit	30/05/2012	1,400.000	1,399.999	1	-	-	1,400.000	25%	-	-	1,399.999	1
38	Lemari Besi	2 Unit	30/05/2012	3,200.000	3,199.999	1	-	-	3,200.000	25%	-	-	3,199.999	1
39	Kursi Comfurpro	2 Unit	30/05/2012	1,700.000	1,699.999	1	-	-	1,700.000	25%	-	-	1,699.999	1
40	Stavol	1 Unit	19/11/2012	3,500.000	3,499.999	1	-	-	3,500.000	25%	-	-	3,499.999	1
41	LCD 14 Incl Inverter	1 Unit	01/02/2013	850.000	849.999	1	-	-	850.000	25%	-	-	849.999	1
42	Meja 1/2 Biro	1 Unit	02/04/2013	575.000	574.999	1	-	-	575.000	25%	-	-	574.999	1
43	Lemari Kayu 3 pintu	1 Unit	02/08/2013	2,500.000	2,499.999	1	-	-	2,500.000	25%	-	-	2,499.999	1
44	laptop Asus X003	1 Unit	04/04/2013	5,850.000	5,849.999	1	-	-	5,850.000	25%	-	-	5,849.999	1
45	Kursi Roda Pakai Lengan * Fronline*	1 Unit	04/11/2013	600.000	599.999	1	-	-	600.000	25%	-	-	599.999	1
46	Meja 1/2 Biro Batonic	1 Unit	04/11/2013	600.000	599.999	1	-	-	600.000	25%	-	-	599.999	1
47	Komputer SID	1 Unit	16/4/2013	9,000.000	8,999.999	1	-	-	9,000.000	25%	-	-	8,999.999	1
48	LCD 14,1 Inverter	1 Unit	04/01/2014	900.000	899.999	1	-	-	900.000	25%	-	-	899.999	1
49	Toshiba 29 Inci & Braket	1 Unit	04/08/2014	2,850.000	2,849.999	1	-	-	2,850.000	25%	-	-	2,849.999	1
50	LCD Mitsubishi Ex 320 S/N 50019796	1 Unit	21/04/2014	5,500.000	5,499.999	1	-	-	5,500.000	25%	-	-	5,499.999	1
51	Running Test & Logo BPR	1 Unit	10/01/2014	9,000.000	8,999.999	1	-	-	9,000.000	25%	-	-	8,999.999	1
52	Meja Panjang	2 Unit	18/11/2014	3,000.000	2,999.999	1	-	-	3,000.000	25%	-	-	2,999.999	1
53	Filling Kabinet 4 Laci	1 Unit	22/01/2015	1,750.000	1,749.999	1	-	-	1,750.000	25%	-	-	1,749.999	1
54	Meja Komputer	4 Unit	06/02/2015	525.000	524.999	1	-	-	525.000	25%	-	-	524.999	1
55	Komputer	1 Unit	26/02/2015	8,600.000	8,599.999	1	-	-	8,600.000	25%	-	-	8,599.999	1
56	Laptop Acer Core 13	1 Unit	26/02/2015	7,500.000	7,499.999	1	-	-	7,500.000	25%	-	-	7,499.999	1
57	Printer Epson L350	1 Unit	26/02/2015	2,700.000	2,699.999	1	-	-	2,700.000	25%	-	-	2,699.999	1
58	Printer Epson PLQ-20	1 Unit	10/03/2015	7,950.000	7,949.999	1	-	-	7,950.000	25%	-	-	7,949.999	1
59	Tangga Lipat	1 Buah	04/08/2015	1,200.000	1,199.999	1	-	-	1,200.000	25%	-	-	1,199.999	1
60	Komputer	1 Unit	07/10/2015	5,850.000	5,849.999	1	-	-	5,850.000	25%	-	-	5,849.999	1
61	Rak Susun	2 Buah	09/02/2016	4,000.000	4,000.000	0	-	-	4,000.000	25%	-	-	4,000.000	0
62	Lemari Hias Putih Olympic	1 Buah	22/02/2016	1,700.000	1,700.000	0	-	-	1,700.000	25%	-	-	1,700.000	0
63	Fax Panasonic Tipe KZ-FL51	1 Buah	01/02/2016	1,500.000	1,500.000	-	-	-	1,500.000	25%	-	-	1,500.000	-
64	UPS Prolink 600 VA	1 Unit	11/08/2016	785.000	785.000	0	-	-	785.000	25%	-	-	785.000	0
65	UPS ICA 1200 VA	1 Unit	11/08/2016	850.000	850.000	0	-	-	850.000	25%	-	-	850.000	0
66	Absen Elektronik Krisbow-Fingerprint	1 Unit	11/08/2016	2,413.900	2,413.900	0	-	-	2,413.900	25%	-	-	2,413.900	0
67	Printer Epson L 220	1 Unit	11/08/2016	2,800.000	2,800.000	0	-	-	2,800.000	25%	-	-	2,800.000	0
68	Laptop Lenovo	1 Unit	22/09/2016	9,700.000	9,699.999	1	-	-	9,700.000	25%	-	-	9,699.999	1
69	CPU POWER UP	1 Unit	22/09/2016	5,900.000	5,900.000	-	-	-	5,900.000	25%	-	-	5,900.000	-
70	Kursi Futura Biru	12 Buah	01/11/2016	4,200.000	4,200.000	-	-	-	4,200.000	25%	-	-	4,200.000	-
71	HDD EXTERNAL 1 TB MXTOR	1 Buah	10/11/2016	800.000	800.000	0	-	-	800.000	25%	-	-	800.000	0
72	Unit CPU		27/01/2017	5,000.000	4,895.833	104.167	-	-	5,000.000	25%	104.166	-	4,999.999	1
73	Aplikasi Sms Notifikasi		30/01/2017	3,500.000	3,427.083	72.917	-	-	3,500.000	25%	72.916	-	3,499.999	1
74	Buah Portable S SR-63N C Box STR		10/02/2017	1,063.000	1,040.854	22.146	-	-	1,063.000	25%	22.145	-	1,062.999	1
75	Laptop Acer		24/02/2017	4,700.000	4,504.167	195.833	-	-	4,700.000	25%	195.832	-	4,699.999	1
76	CPU Asus		24/02/2017	5,700.000	5,462.500	237.500	-	-	5,700.000	25%	237.499	-	5,699.999	1
77	Lemari Arsip Besi New Lino		12/04/2017	2,500.000	2,343.750	156.250	-	-	2,500.000	25%	156.249	-	2,499.999	1
78	kursi Manajer wifila		18/08/2017	750.000	625.000	125.000	-	-	750.000	25%	124.999	-	749.999	1
79	Meja Cina MT 120		18/08/2017	525.000	437.500	87.500	-	-	525.000	25%	87.499	-	524.999	1
80	Modem 4G Huawei		06/09/2017	600.000	500.000	100.000	-	-	600.000	25%	99.999	-	599.999	1
81	Hard Disk Notebook 500GB		09/10/2017	660.000	536.250	123.750	-	-	660.000	25%	123.749	-	659.999	1
82	WD 1 TB EXT My Passport Ultra New		06/11/2017	890.000	704.583	185.417	-	-	890.000	25%	185.416	-	889.999	1

PT. BPR PESISIR TANADOANG
 DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN
 PER 31 DESEMBER 2021

	NAMA / JENIS ASET TETAP	UNIT	TAHUN PEROLEHAN	HARGA PEROLEHAN	AKM PENYUSUTAN S/D Desember 2020	NILAI BUKU PER Desember 2020	PENAMBAHAN	PENGURANGAN	TOTAL PEROLEHAN	%	BY PENYU THN 2021	KOREKSI	AKM PENYU S/D 31-12-2021	NILAI BUKU PER 31-12-2021
83	Print Epson L360		10/11/2017	2.250.000	1.781.250	468.750	-	-	2.250.000	25%	468.749	-	2.249.999	1
84	Brankas Oksida	1 Unit	12/3/2008	9.000.000	8.999.999	1	-	-	9.000.000	12,5%	-	-	8.999.999	1
85	Lemari Arsip Besi Brother	1 Unit	12/3/2008	1.350.000	1.349.999	1	-	-	1.350.000	12,5%	-	-	1.349.999	1
86	Pintu dan Jendela Besi	1 Unit	24/11/2011	3.000.000	2.999.999	1	-	-	3.000.000	12,5%	-	-	2.999.999	1
87	Filling Kabinet	1 Buah	08/08/2015	1.850.000	1.252.604	597.396	-	-	1.850.000	12,5%	231.250	-	1.483.854	366.148
88	AC Panasonic	1 Unit	31/08/2015	3.600.000	2.400.000	1.200.000	-	-	3.600.000	12,5%	450.000	-	2.850.000	750.000
89	Brankas Ichiban	1 Buah	03/09/2015	3.000.000	2.000.000	1.000.000	-	-	3.000.000	12,5%	375.000	-	2.375.000	625.000
90	Lemari loker	1 Buah	15/02/2016	2.200.000	1.352.083	847.917	-	-	2.200.000	12,5%	275.000	-	1.627.083	572.917
91	Lemari Filling Kabinet	1 Buah	29/02/2016	3.100.000	1.872.917	1.227.083	-	-	3.100.000	12,5%	387.500	-	2.260.417	839.583
92	AC LG	1 Unit	23/03/2016	3.500.000	2.078.125	1.421.875	-	-	3.500.000	12,5%	437.500	-	2.515.625	984.375
93	Ac Polytron		04/05/2017	2.800.000	1.283.333	1.516.667	-	-	2.800.000	12,5%	350.000	-	1.633.333	1.166.667
94	Unit Ups Power Up 1200 VA	3	07/03/2018	2.955.000	2.093.125	861.875	-	-	2.955.000	25%	738.750	-	2.831.875	123.125
95	Unit Printer Epson L360	1	11/07/2018	2.250.000	1.406.250	843.750	-	-	2.250.000	25%	562.500	-	1.968.750	281.250
96	Unit Mesin Air Mer Shimizu PS 130	1	09/11/2018	585.000	316.875	268.125	-	-	585.000	25%	146.250	-	463.125	121.875
97	Lemari File Kabinet W-File	2	29/01/2018	4.000.000	1.458.333	2.541.667	-	-	4.000.000	12,5%	500.000	-	1.958.333	2.041.667
98	Kursi Stoll Silver Blue	4 Buah	01/02/2019	537.000	257.313	279.688	-	-	537.000	25%	134.250	-	391.563	145.438
99	Meja Praxis Folding	1 Buah	01/02/2019	749.000	358.896	390.104	-	-	749.000	25%	187.250	-	546.146	202.854
100	Tenda Lipat	3 Unit	11/02/2019	5.950.000	2.851.042	3.098.958	-	-	5.950.000	25%	1.487.500	-	4.338.542	1.611.458
101	Karpet		18/03/2019	4.500.000	1.968.750	2.531.250	-	-	4.500.000	25%	1.125.000	-	3.093.750	1.406.250
102	Printer Bluetooth		08/04/2019	3.001.000	1.250.417	1.750.583	-	-	3.001.000	25%	812.707	-	2.063.124	937.876
103	Gardan Kantor		19/06/2019	6.400.000	2.400.000	4.000.000	-	-	6.400.000	25%	1.600.000	-	4.000.000	2.400.000
104	AC LG	1 Unit	26/02/2019	7.650.000	1.753.125	5.896.875	-	-	7.650.000	12,5%	956.250	-	2.709.375	4.940.625
105	Ups Protinck Pro1201sfcu	1 Unit	07/01/2020	1.250.000	312.500	937.500	-	-	1.250.000	25%	312.500	-	625.000	625.000
106	Cctv	1 Unit	22/01/2020	7.440.000	1.705.000	5.735.000	-	-	7.440.000	25%	1.860.000	-	3.565.000	3.875.000
107	Mic Amolifier Krezt 112	1 Unit	06/02/2020	3.800.000	870.833	2.929.167	-	-	3.800.000	25%	950.000	-	1.820.833	1.979.167
108	Infrared Thermometer	1 Unit	15/04/2020	1.500.000	281.250	1.218.750	-	-	1.500.000	25%	375.000	-	656.250	843.750
109	1 Buah Printer Epson Plq-20	1 Unit	18/06/2020	8.150.000	1.018.750	7.131.250	-	-	8.150.000	25%	2.037.500	-	3.056.250	5.093.750
110	3 Unit Ups Ica Cn-1300	1 Unit	16/09/2020	3.500.000	218.750	3.281.250	-	-	3.500.000	25%	875.000	-	1.093.750	2.406.250
111	Unit Ac Polytron	1 Unit	20/03/2020	6.424.000	602.250	5.821.750	-	-	6.424.000	12,5%	803.000	-	1.405.250	5.018.750
112	Laptop Acer A314-22R1B4	1 Unit	01/02/2021	-	-	-	7.900.000	-	7.900.000	25%	1.810.417	-	1.810.417	6.089.583
113	CCTV Kantor Kas	1 Unit	04/02/2021	-	-	-	3.000.000	-	3.000.000	25%	687.500	-	687.500	2.312.500
114	HP Vivo Y125 3/32GB	1 Unit	05/03/2021	-	-	-	1.900.000	-	1.900.000	25%	395.833	-	395.833	1.504.167
115	Monitor LG web cam JETE WS	1 Unit	09/03/2021	-	-	-	1.920.000	-	1.920.000	25%	400.000	-	400.000	1.520.000
116	LCD Epson X500 & Layar Tripod	1 Unit	29/09/2021	-	-	-	6.700.000	-	6.700.000	25%	418.750	-	418.750	6.281.250
117	HDD Toshiba 1 TB	1 Unit	21/12/2021	-	-	-	1.000.000	-	1.000.000	25%	-	-	-	1.000.000
	JUMLAH INVENTARIS			324.082.900	264.875.127	59.207.773	22.420.000	-	346.502.900		23.561.425	-	288.436.552	58.066.348
	INVENTARIS CABANG													
112	Tang Kabel Jaringan	1 Unit	09/03/2010	261.250	261.249	1	-	-	261.250	25%	-	-	261.249	1
113	meja 1/2 Biro "Activ"	1 Unit	09/03/2010	542.500	542.499	1	-	-	542.500	25%	-	-	542.499	1
114	Meja Komputer	1 Unit	09/03/2010	3.192.500	3.192.499	1	-	-	3.192.500	25%	-	-	3.192.499	1
115	Rak Serbaguna 5 susun	1 Unit	09/03/2010	592.500	592.499	1	-	-	592.500	25%	-	-	592.499	1
116	Telkomsel Fash	1 Unit	09/03/2010	1.200.000	1.199.999	1	-	-	1.200.000	25%	-	-	1.199.999	1
117	Printer Epson Passbook PLQ20	1 Unit	11/12/2012	7.250.000	7.249.999	1	-	-	7.250.000	25%	-	-	7.249.999	1
118	Gapura	1 Set	22/01/2015	1.790.000	1.790.000	1	-	-	1.790.000	25%	-	-	1.790.000	1
119	Printer Epson L360		11/03/2015	2.600.000	2.599.999	1	-	-	2.600.000	25%	-	-	2.599.999	1
120	Meja Galant 1/2 Biro CF20		16/08/2016	2.160.000	2.159.999	1	-	-	2.160.000	25%	-	-	2.159.999	1
121	Meja Vino 1/2 Biro		16/08/2016	525.000	524.999	1	-	-	525.000	25%	-	-	524.999	1
122	Laptop "Lenovo S 300"		23/08/2016	5.300.000	5.299.999	1	-	-	5.300.000	25%	-	-	5.299.999	1
123	Neon Box Double 140 x 60 cm		23/08/2016	2.000.000	1.999.999	1	-	-	2.000.000	25%	-	-	1.999.999	1
124	Neon Box 200 x 60 cm		23/08/2016	1.500.000	1.499.998	1	-	-	1.500.000	25%	-	-	1.499.999	1
125	Laptop Acer		27/02/2017	4.700.000	4.504.167	195.833	-	-	4.700.000	25%	195.932	-	4.699.999	1
126	Modem SMS Server		29/03/2017	2.700.000	2.531.250	168.750	-	-	2.700.000	25%	168.749	-	2.699.999	1
127	Monitor LCD 16"		26/04/2017	2.300.000	2.108.333	191.667	-	-	2.300.000	25%	191.666	-	2.289.999	1
128	Stabilizer 1000 W		04/07/2017	600.000	525.000	75.000	-	-	600.000	25%	74.999	-	599.999	1

PT. BPR PESISIR TANADOANG
 DAFTAR ASET TETAP DAN AKUMULASI PENYUSUTAN
 PER 31 DESEMBER 2021

	NAMA / JENIS ASET TETAP	UNIT	TAHUN PEROLEHAN	HARGA PEROLEHAN	AKM PENYUSUTAN S/D Desember 2020	NILAI BUKU PER Desember 2020	PENAMBAHAN	PENGURANGAN	TOTAL PEROLEHAN	%	BY PENYU THN 2021	KOREKSI	AKM PENYU S/D 31-12-2021	NILAI BUKU PER 31-12-2021
129	TN Mesin Hitung Uang		04/07/2017	2.573.000	2.251.375	321.625	-	-	2.573.000	25%	321.624	-	2.572.999	1
130	Laptop Asus X44		09/10/2017	5.800.000	4.712.500	1.087.500	-	-	5.800.000	25%	1.087.499	-	5.799.999	1
131	Kursi Security " First Love"	1 Unit	09/03/2010	442.499	442.499	1	-	-	442.500	25%	-	-	442.499	1
132	Kursi Kerja Karyawan		08/10/2015	1.950.000	1.949.999	1	-	-	1.950.000	25%	-	-	1.949.999	1
133	Camera Digital Canon		18/09/2017	2.850.000	2.315.625	534.375	-	-	2.850.000	25%	534.374	-	2.849.999	1
134	Lemari Kaca 3 Pintu		15/03/2016	1.750.000	1.749.999	1	-	-	1.750.000	25%	-	-	1.749.999	1
135	Lemari Arsip 2 P		16/08/2016	2.250.000	2.249.999	1	-	-	2.250.000	25%	-	-	2.249.999	1
136	Brangkas Okida	1 Unit	09/03/2010	14.942.500	14.942.499	1	-	-	14.942.500	12,5%	-	-	14.942.499	1
137	Filling Kabinet 4 Laci	1 Unit	08/10/2015	1.850.000	1.252.604	597.396	-	-	1.850.000	12,5%	231.250	-	1.483.854	366.146
138	Lemari Arsip Besi Brother	1 Unit	09/03/2010	1.792.500	1.792.499	1	-	-	1.792.500	12,5%	-	-	1.792.499	1
139	Kursi Futura	1 Unit	09/03/2010	3.392.500	3.392.499	1	-	-	3.392.500	12,5%	-	-	3.392.499	1
140	Lemari Arsip Brother	1 Unit	06/11/2012	1.850.000	1.849.999	1	-	-	1.850.000	12,5%	-	-	1.849.999	1
141	Diesel Generator OKVA 1 PH Silent W/Digital	1 Unit	25/6/2013	14.394.000	13.344.438	1.049.563	-	-	14.394.000	12,5%	1.049.562	-	14.394.000	1
142	Filling Kabinet 4 Laci	1 Unit	09/03/2010	1.592.500	1.592.499	1	-	-	1.592.500	12,5%	-	-	1.592.499	1
143	Mesin Pompa Air Ziansu		09/01/2015	650.000	433.333	216.667	-	-	650.000	12,5%	81.250	-	514.583	135.417
144	1 Set Tenaga Surya	1 Set	21/03/2016	12.000.000	7.125.070	4.874.930	-	-	12.000.000	12,5%	1.500.000	-	8.625.070	3.374.930
145	Kursi Futura C 350		16/08/2016	2.100.000	1.137.500	962.500	-	-	2.100.000	12,5%	262.500	-	1.400.000	700.000
146	Kursi Ruang Tunggu 4 SIT		16/08/2016	1.550.000	839.583	710.417	-	-	1.550.000	12,5%	193.750	-	1.033.333	516.667
147	Brankas Mini		16/08/2016	568.000	307.667	260.333	-	-	568.000	12,5%	71.000	-	378.667	189.333
148	Prasasti Kantor Kas		23/08/2016	1.500.000	812.500	687.500	-	-	1.500.000	12,5%	187.500	-	1.000.000	500.000
149	Aki GS 12V 100 AH		26/08/2016	1.350.000	731.250	618.750	-	-	1.350.000	12,5%	168.750	-	900.000	450.000
150	1 Set Tenaga Surya	1 Set	01/11/2016	11.000.000	5.729.166	5.270.834	-	-	11.000.000	12,5%	1.375.000	-	7.104.166	3.895.834
151	Mesin Genset Tehiro ET 1500		25/08/2017	2.200.000	916.667	1.283.333	-	-	2.200.000	12,5%	275.000	-	1.191.667	1.008.333
152	Komputer "LENOVO A10 330-IG10"		09/03/2018	9.200.000	6.516.667	2.683.333	-	-	9.200.000	25%	2.300.000	-	8.816.667	383.333
153	LAPTOP "ACER 14 INCH"		16/05/2018	4.850.000	3.132.292	1.717.708	-	-	4.850.000	25%	1.212.500	-	4.344.792	505.208
154	Printer Epson L360		25/06/2018	2.250.000	1.406.250	843.750	-	-	2.250.000	25%	562.500	-	1.968.750	281.250
155	Dynamic 993 Mesin Hitung Uang		28/08/2018	3.267.000	1.905.750	1.361.250	-	-	3.267.000	25%	816.750	-	2.722.500	544.500
156	Mesin "HONDA 9R200 THAILAND"		09/03/2018	3.100.000	1.097.917	2.002.083	-	-	3.100.000	12,5%	387.500	-	1.485.417	1.614.583
157	Rak Brother Kabinet		16/05/2018	4.300.000	1.388.542	2.911.458	-	-	4.300.000	12,5%	537.500	-	1.926.042	2.373.958
158	Kursi Kerja Wifile		16/05/2018	2.550.000	1.646.948	903.053	-	-	2.550.000	25%	637.500	-	2.284.448	265.553
159	Rak Besi 4 Susun		03/09/2018	5.000.000	1.458.333	3.541.667	-	-	5.000.000	12,5%	625.000	-	2.083.333	2.916.667
160	Printer Epson L 3110		08/07/2019	2.400.000	900.000	1.500.000	-	-	2.400.000	25%	600.000	-	1.500.000	900.000
161	Notebook Acer Aspire		09/10/2019	5.600.000	1.750.000	3.850.000	-	-	5.600.000	25%	1.400.000	-	3.150.000	2.450.000
162	CCTV		06/12/2019	9.000.000	2.437.500	6.562.500	-	-	9.000.000	25%	2.250.000	-	4.687.500	4.312.500
163	Mesin Hitung Uang Krisboa		13/02/2020	4.628.000	1.060.583	3.567.417	-	-	4.628.000	25%	1.157.000	-	2.217.583	2.410.417
164	Infrared Thermometer		20/04/2020	1.500.000	250.000	1.250.000	-	-	1.500.000	25%	375.000	-	625.000	875.000
165	Laptop Acer A514		24/06/2020	4.900.000	612.500	4.287.500	-	-	4.900.000	25%	1.225.000	-	1.837.500	3.062.500
166	Mesin Hitung Uang		24/06/2020	2.200.000	275.000	1.925.000	-	-	2.200.000	25%	550.000	-	825.000	1.375.000
167	Mesin Yanmar 6 Pk		04/02/2020	3.750.000	429.688	3.320.313	-	-	3.750.000	12,5%	468.750	-	898.438	2.851.563
168	Dinamo ST-3 General		04/02/2020	2.600.000	297.917	2.302.083	-	-	2.600.000	12,5%	325.000	-	622.917	1.977.083
169	Hp vivo y 125		08/03/2021	-	-	-	1.900.000	-	1.900.000	25%	395.833	-	395.833	1.504.167
170	Soud System DAT 1535		09/07/2021	-	-	-	2.150.000	-	2.150.000	25%	268.750	-	268.750	1.881.250
171	1 Set Meja Makan		09/07/2021	-	-	-	1.250.000	-	1.250.000	25%	156.250	-	156.250	1.093.750
	JUMLAH INVENTARIS			200.656.250	137.020.140	63.636.110	5.300.000	-	205.956.250	12	24.221.138	-	161.241.279	44.714.971
	TOTAL INVENTARIS			524.739.150	401.895.267	122.843.883	27.720.000	-	552.459.150	12	47.782.563	-	449.677.831	102.781.319
	TOTAL			2.153.176.900	1.149.452.109	1.003.724.791	27.720.000	-	2.180.896.900	12	161.396.801	-	1.310.848.910	870.047.990

PT BPR PESISIR TANADOANG
PERHITUNGAN AKTIVA TERTIMBANG MENURUT RESIKO (ATMR)
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2021
(Dinyatakan dalam Ribuan Rupiah)

	NOMINAL	BOBOT RISIKO	ATMR
AKTIVA LANCAR			
1 Kas	2.440.190	0%	-
2 Sertifikat Bank Indonesia (SBI)	-	0%	-
3 Kredit dengan agunan berupa SBI tabungan dan deposito yang diblokir pada BPR yang bersangkutan disertai dengan surat kuasa pencairan, emas dan logam mulia, sebesar nilai terendah anatar agunan dan baki debit	194.444	0%	-
4 AYDA yang telah melampaui 1 tahun sejak pengambilan	-	0%	-
5 Kredit dengan agunan emas perhiasan yang disimpan/ kuasa BPR	-	15%	-
6 Giro, deposito berjangka, sertifikat deposito, tabungan serta tagihan lainnya kepada bank lain (ABA)	5.939.292	20%	1.187.858
7 Kredit kepada atau yang dijamin oleh bank lain atau pemda	-	20%	-
8 Kredit kepada atau yang dijamin oleh BUMN/BUMD	9.451.563	20%	1.890.313
9 Kredit dengan agunan tanah dan rumah tinggal/ruko/rukan diikat dengan Hak Tanggungan Pertama	9.273.742	30%	2.782.123
10 Kredit kepada atau yang dijamin oleh BUMN/BUMD namun tidak memenuhi syarat bobot resiko 20%	-	50%	-
11 Kredit kepada pegawai/pensiun	1.559.000	50%	779.500
12 Kredit dengan agunan tanah dan rumah tinggal/ruko/rukan bersertifikat dan dikuasai BPR surat kuasa menjual namun tidak diikat dengan Hak Tanggungan Pertama	3.869.949	50%	1.934.974
13 Kredit usaha mikro dan kecil	1.821.764	70%	1.275.235
14 Kredit dengan agunan kendaraan bermotor, kapal dan perahu bermotor dengan bukti kepemilikan dan diikat fiducia	128.118	70%	89.683
15 Tagihan atau kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria bobot resiko diatas	-	100%	-
16 Tagihan atas kredit yang telah jatuh tempo atau kualitas macet	823.084	100%	823.084
17 Aset tetap, inventaris, dan aset tidak berwujud	912.121	100%	912.121
18 AYDA yang belum melampaui 1 tahun sejak pengambilalihan	-	100%	-
19 Aktiva Lainnya selain tersebut diatas	1.447.766	100%	1.447.766
JUMLAH ATMR	37.861.033		13.122.656

PT BPR PESISIR TANADOANG
PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2021
(Dinyatakan dalam Ribuan Rupiah)

MODAL	JUMLAH SETIAP KOMPONEN	JUMLAH
I MODAL INTI		
1.1 Modal Disetor	10.155.000	10.155.000
1.2 Dana Setoran Modal - Ekuitas	-	-
1.3 Cadangan Tujuan	890.025	890.025
1.4 Cadangan Umum	1.015.565	1.015.565
1.5 Rugi/Laba Tahun-tahun Lalu	-	-
1.6 Laba Tahun Berjalan Setelah Dikurangi Kekurangan PPAP (Max. 50% Setelah Dikurangi Taksiran Hutang PPh)	1.604.731	802.365
JUMLAH MODAL INTI	13.665.321	12.862.955
II MODAL PELENGKAP		
2.1 Cadangan Revaluasi Aktiva Tetap	-	-
2.2 Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif Umum (Max. 1,25% dari ATMR)	1.192	1.192
2.3 Modal Pinjaman	-	-
2.4 Pinjaman Subordinasi	-	-
JUMLAH MODAL PELENGKAP		1.192
JUMLAH MODAL		12.864.147
MODAL MINIMUM (8% X ATMR)	13.122.656	1.049.812
JUMLAH KELEBIHAN MODAL		11.814.334
RASIO KPMM (CAR)	=	
	$\frac{\text{JUMLAH MODAL} \times 100\%}{\text{ATMR}}$	$\frac{12.864.147}{13.122.656}$
		98,03
RASIO MODAL INTI (%)	=	
	$\frac{\text{JUMLAH MODAL INTI}}{\text{ATMR}}$	$\frac{12.862.955}{13.122.656}$
		98,02

PT BPR PESISIR TANADOANG
LAPORAN KOMITMEN DAN KONTINJENSI
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2021
(Dinyatakan dalam ribuan rupiah)

	<u>2021</u>
KOMITMEN	
1 Fasilitas Pinjaman yang di Terima yang Belum di Tarik	-
2 Fasilitas Kredit Kepada Nasabah yang Belum di Tarik	-
3 Penerusan Kredit	-
4 Lainnya	-
JUMLAH KOMITMEN	<u>-</u>
KONTIJENSI	
1 Aset Produktif yang di Hapus Buku	85.164
2 Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit	-
3 Pendapatan Bunga dalam Penyelesaian	704.256
4 Lainnya	-
JUMLAH KONTIGENSI	<u>789.420</u>

PT BPR PESISIR TANADOANG
RASIO- RASIO KEUANGAN
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2021
 (Dinyatakan dalam ribuan rupiah)

- CR (Cash Ratio)	=	$\frac{(\text{kas+giro+tab pd bank lain} - \text{tab dari bank lain})}{(\text{Kewajiban segera+tabungan+deposito})} \times 100\%$
	=	$\frac{7.929.482}{21.633.038}$
	=	36,65%
- KPMM	=	$\frac{\text{Jumlah Modal}}{\text{ATMR}}$
	=	$\frac{11.589.165}{13.122.656}$
	=	88,31%
- PPAP	=	$\frac{\text{PPAP}}{\text{PPAPWD}}$
	=	$\frac{1.776.189}{1.776.189}$
	=	100%
- KAP (Kualitas Aktiva Produktif)	=	$\frac{\text{Aset Produktif Yang Diklasifikasikan}}{\text{Total Aset Produktif}}$
	=	$\frac{1.675.839}{30.973.923}$
	=	5,41%
- NPL (Non Performing Loan) Gross	=	$\frac{\text{Kredit Tidak Lancar}}{\text{Total Kredit}}$
	=	$\frac{1.736.210}{27.920.620}$
	=	6,22%
- NPL (Non Performing Loan) Netto	=	$\frac{\text{Kredit Tidak Lancar} - \text{PPAP Khusus}}{\text{Total Kredit}}$
	=	$\frac{1.736.210}{27.920.620}$
	=	6,22%
- LDR (Loan to Deposit Ratio)	=	$\frac{\text{Jumlah Kredit yang Diberikan}}{\text{Dana Pihak Ketiga}} \times 100\%$
	=	$\frac{27.920.620}{36.558.025} \times 100\%$
	=	76,37%

PT BPR PESISIR TANADOANG
RASIO- RASIO KEUANGAN
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA 31 DESEMBER 2021
(Dinyatakan dalam ribuan rupiah)

- ROA (Return On Asset)	=	$\frac{\text{Laba Sebelum Pajak}}{\text{Rata-rata total aset}} \times 100\%$
	=	$\frac{1.067.320}{34.642.724} \times 100\%$
	=	3,08%
- ROE (Return On Equity)	=	$\frac{\text{Laba Sebelum Pajak}}{\text{Modal}} \times 100\%$
	=	$\frac{1.067.320}{10.155.000} \times 100\%$
	=	10,51%
- BOPO (Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional)	=	$\frac{\text{Beban Operasional}}{\text{Pendapatan Operasional}} \times 100\%$
	=	$\frac{4.263.215}{5.965.535} \times 100\%$
	=	71,58%



KANTOR AKUNTAN PUBLIK BUDIANDRU DAN REKAN

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN



LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
No Laporan : 00208/2.1308/AU.2/07/1643-1/1/2022

Pemegang Saham, Dewan Komisaris, dan Direksi
PT BPR PESISIR TANADOANG

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT BPR PESISIR TANADOANG** terlampir, yang terdiri dari neraca tanggal 31 Desember 2021, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP), dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih tergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kantor Akuntan Publik BUDIANDRU DAN REKAN

Head Office : Grand Kartika, Jl. Jambore, RT.05 RW.06 No.8A - 9A, Cibubur, Kec. Ciracas, Kota Jakarta Timur 13720

Telp. 021-22870841, 87730083, Website : www.kapbudiandrudanrekan.com. Email : kapbudiandrudanrekan@gmail.com.

Nomor Izin Usaha : KMK-RI No. 514/KM.1/2020



Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Basis untuk opini wajar dengan pengecualian

Laporan keuangan **PT BPR PESISIR TANADOANG** belum menerapkan kewajiban imbalan kerja tertentu dalam laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021 sebagaimana yang diatur oleh Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) Bab 23 mengenai imbalan kerja dan Undang-undang Republik Indonesia No. 11 Tahun 2020 tanggal 2 November 2020 Tentang Cipta Kerja dan Peraturan Pemerintahan No. 35 tahun 2021 tanggal 2 Februari 2021 tentang perjanjian kerja, waktu tertentu, alih daya, waktu kerja dan waktu istirahat dan pemutusan hubungan kerja sesuai catatan 2i pada catatan atas laporan keuangan.

Opini wajar dengan pengecualian

Menurut opini kami, kecuali dampak dari hal yang dijelaskan dalam paragraf basis untuk opini wajar dengan pengecualian, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan **PT BPR PESISIR TANADOANG** tanggal 31 Desember 2021, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP)

Hal Lain

Laporan keuangan **PT BPR PESISIR TANADOANG** untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2020 diaudit oleh auditor independen lain dengan nomor : 00016/2.0904/AU.1/08/0275-1/1/II/2021 yang menyatakan opini wajar dengan pengecualian atas laporan keuangan tersebut pada tanggal 16 Februari 2021.

Jakarta, 20 Januari 2022

Agung Dwi Pramono., CA., CPA
Abli Akuntan Publik No AP.1643



Kantor Akuntan Publik BUDIANDRU DAN REKAN

Head Office : Grand Kartika, Jl. Jambore, RT.05 RW.06 No.8A - 9A, Cibubur, Kec. Ciracas, Kota Jakarta Timur 13720

Telp. 021-22870841, 87730083, Website : www.kapbudiandrudanrekan.com. Email : kapbudiandrudanrekan@gmail.com.

Nomor Izin Usaha : KMK-RI No. 514/KM.1/2020